



新聞稿

MSN Hong Kong 全新地產頻道 強勁搜尋引擎結合多元資訊 讓您掌握全面地產消息

香港 — 2008年7月29日 — 互聯網資訊及服務供應商 MSN HONG KONG 今天隆重宣佈夥拍 Whoms.Net 推出具備精準快速搜尋功能的綜合式地產頻道 (<http://property.hk.msn.com/>)，為用家提供源源不絕的筭盤之餘，亦全面搜羅各類型地產資訊，配合多項專業地產網站的技術及功能，包括提供手動微調搵盤模式，支援繁簡中文即時轉譯系統功能及其他實用資訊，令 MSN 地產頻道操作便捷，亦提供非常豐富的內容。

是次 MSN 找來 Whoms.net 合作，因為他們在地產資訊及搜尋方面做得十分出色，而且更於 2007 年獲香港特別行政區政府創新科技基金注資，開發其 Web 2.0 應用的房地產搜尋系統。現在這系統正應用在 MSN 地產頻道之上。

MSN 地產頻道的最大特色，是強勁的樓盤搜尋功能。它除提供住宅搜索選項外，亦提供辦公室、商舖及工業區等不同類型樓盤，全面照顧不同人士的需要。此外，市場最新消息及最熱辣的成交亦會日日不停更新，配合不同的專題報導，讓瀏覽者盡掌第一手資料，同時加深認識樓市的最新發展，讓準買家可以作出最精明的抉擇。

網站提供的繁簡中文支援系統，能接受用戶以繁體、簡體、英文或任何配搭來輸入搜尋關鍵字。其搜尋器的人工智能辨識技術，更懂得更正您使用的異體字及錯別字，為您找到準確的地址及樓盤。對有興趣於本地置業的內地同胞，更是最方便、快速而有效的資訊渠道。

網頁瀏覽者可由即日起登入全新 MSN 地產頻道，即時體驗 MSN 為您帶來的一站式地產資訊，全面將本地入門網站的地產服務提升至更新層次。

全新 MSN 地產搜尋引擎功能全面而專業，為你搜羅全港第一手地產消息。嶄新功能包括：

一按關鍵，極速搜尋

只需在全天候搜尋器任意輸入地區、街道、屋苑、期數、大廈或座數關鍵字，即可極速找到所需樓盤。除此之外，更可透過聯絡電話、物業類型、樓盤標籤、代理牌照號碼或地段編號等作出樓盤搜索。

三言兩語，詞彙提示

當您執筆忘字的時候，只需輸入單個繁體、簡體或英文字，搜尋器即自動提示相關街道、屋苑、期數、大廈或座數供您差遣。此外，您更可嘗試繁體、簡體跟異體字交替使用，內置的搜尋器一樣可替您找到地址及樓盤。

互動搜索，極速搵樓

透過嶄新的 Web 2.0 搜索介面，您可在樓盤搜索結果中，拖拉滑鼠來調校售價、呎價、月租、呎租、面積及樓齡，更可隨意更改關鍵字、標籤、樓層、景觀、座向、設施、房間等數之不盡的條件，搜索結果就會即時更新。此外，您亦可透過點擊任何樓盤的地區、街道、屋苑、期數、大廈、座數或地產代理商標，互動地收窄或放寬搜尋範圍。當您想閱讀簡體的時候，只需要按右上方的國旗徽號便可即時瀏覽簡體內容。

樓盤標籤，另類搜尋

您亦可在搜索結果中查看熱門標籤，加入煙花海景、雙連單位、冷氣大堂或地鐵上蓋物業等另類條件，進一步在眾多結果中篩選出特色單位。

MSN 地產頻道內的搜尋引擎不但功能全面，而在地產資訊方面亦十分齊備，網羅各式各樣的地產資訊，並全面覆蓋一手樓盤、即時本地樓市消息、成交速遞、政府項目、澳門地產消息、工商舖住宅盤，甚至連部分樓盤繁感資料都一應俱全；不論大、小型屋苑或單幢物業，均可從樓盤面積、類型、樓層、座向、景觀、裝修、設施、房間、車位等分佈，顯示售價、呎價、月租及呎租等不同資料，讓各位準買家還未接觸地產代理，以能全面掌握樓盤各項最新資料。

實用工具，隨手可及

MSN 地產更提供一系列網上表格，如獨家委托合約、業主/租客方租賃合約、終止租約協議、臨時買賣合約、驗樓紙等，讓您的買賣過程更加得心應手。此外，頻道內亦有提供一站式按揭工具，可精確模擬種種按揭情況，助您入市前作出精明部署，靈活理財。

關於 MSN 及 Windows Live

MSN 每月吸引全球超過 4 億 6 千 5 百萬位使用者，在 42 個國家及地區以 21 種不同的語言提供整合的內容與服務，在企業整合線上廣告商機等領域中，MSN 為業界領導者。Windows Live 是一系列全新的個人化網際網絡服務與軟體，提供用戶整合人際關係、資訊與喜好，同時還能為用戶的 PC、裝置及網頁帶來安全及保護功能。MSN 與 Windows Live 為互補的服務。MSN Hong Kong 首頁的網址為：<http://hk.msn.com>。

關於 Microsoft

Microsoft 成立於一九七五年，是領導全球的電腦軟件、服務及解決方案供應商，藉著各種產品和服務協助個人及商業用戶充分發揮潛能。Microsoft Hong Kong 於一九九一年在本港成立辦事處。

關於 Whoms.Net

Whoms.Net 房地產資訊平台為香港及澳門一個中立、嶄新的網上房地產資訊平台，由思研網絡有限公司開發。於 2007 年，Whoms.Net 獲香港特別行政區政府創新科技基金注資，開發其第二代互聯網 (Web 2.0) 應用的房地產搜尋系統 (www.whoms.net)。

Whoms.Net 是一個以買家、賣家、房地產從業員及普羅大眾為基礎的網上中立平台。平台上除了一般地產門戶網站的功能外，還包含互動搜索、數據分析、樓盤比較、市場報告等功能。其目標是提供一個簡單、容易使用的介面，協助置業者方便地找到合適的樓盤。

[完]

傳媒查詢或欲索取更多資料，請聯絡：

| | |
|---|---|
| 傳媒查詢： | |
| Jenny Lam 電話：2114 4986 傳真：2114 0880 電郵：jenny.lam@sprg.com.hk | Kemp Fong 電話：2114 4996 傳真：2114 0880 電郵：kemp.fong@sprg.com.hk |